

Zapraszamy na szkolenie

**„Decyzja o warunkach zabudowy w okresie przejściowym  
po nowelizacji z 7 lipca 2023 r.”**

Szkolenie online, 17 marca 2025 r.

**Program szkolenia:**

1. Nowe zasady dotyczące wydawania WZ a przepisy przejściowe.
2. Nowe definicje planistyczne a wydawania decyzji WZ.
3. Pojęcie terenu i relacja do działki ewidencyjnej.
4. Zasada kontynuacji funkcji (dobre sąsiedztwo).
5. Analiza urbanistyczna w świetle nowego rozporządzenia.
6. Podstawowe zasady wyznaczania wskaźników kształtowania zabudowy.
7. Dostęp do drogi publicznej i uzbrojenia.
8. Warunki zabudowy a budownictwo zagrodowe (przenoszenie decyzji).
9. Warunki zabudowy a fotowoltaika i urządzenie infrastruktury technicznej.
10. Podstawowe problemy procedury.
11. Warunki zabudowy a legalizacja.
12. Zawieszenie postępowania w sprawie wydania decyzji WZ.
13. Wygaszenie decyzji WZ.
14. Wejście planu ogólnego a wydane decyzje WZ.

Szkolenie poprowadzi: **dr Mirosław Gdesz**

Sędzia Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie, specjalista z zakresu publicznego prawa nieruchomości, autor wielu artykułów, m.in. w "*Przełądzie Sądowym*", "*Palestrze i Nieruchomościach*", a także wielu komentarzy do orzeczeń sądowych z dziedziny nieruchomości.

#### **Informacje organizacyjne:**

**Termin i czas trwania szkolenia:** 17 marca 2025 r., w godzinach 9.30 - 15.30

**Miejsce organizacji szkolenia:** Platforma online.

**Koszt szkolenia:** 790 zł netto/os.

Podatek VAT nie zostanie naliczony, jeżeli szkolenie finansowane jest w min. 70% ze środków publicznych oraz pod warunkiem podpisania oświadczenia o finansowaniu szkolenia ze środków publicznych.

**Cena obejmuje:** udział w szkoleniu, materiały szkoleniowe w formie elektronicznej, certyfikat ukończenia szkolenia w formie elektronicznej.

#### **Płatność:**

- dla sektora prywatnego: na podstawie faktury pro-forma najpóźniej na 2 dni przed terminem szkolenia,
- dla sektora publicznego: na podstawie faktury VAT w terminie 14 dni po szkoleniu.

**Tryb przyjmowania zgłoszeń:** Wypełnioną (i podpisaną przez osobę upoważnioną) Kartę zgłoszenia (skan) oraz informację o finansowaniu szkolenia ze środków publicznych, prosimy przesać na adres: [zgloszenia@szkolenia-prawne.pl](mailto:zgloszenia@szkolenia-prawne.pl) lub faxem na numer 22 247 81 56 w terminie do 12 marca 2025 r.

**Kontakt:** Agnieszka Kuźdub, tel. 607 744 074, e-mail: [szkolenia@szkolenia-prawne.pl](mailto:szkolenia@szkolenia-prawne.pl)