

Zapraszamy na szkolenie online

**„Ustawa o kształtowaniu ustroju rolnego po nowelizacjach
i uchwaleniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
oraz uproszczonej procedury wyłączenia gruntów z produkcji rolniczej
od 1 stycznia 2022 r. oraz po zmianach wprowadzonych ustawą z 13 lipca 2023 r.”**

Warszawa, 11 czerwca 2024 r.

Program szkolenia:

1. Podmiotowy i przedmiotowy zakres ustawy.
2. Pojęcie nieruchomości rolnej, gospodarstwa rolnego, gruntu rolnego i rolnika indywidualnego w rozumieniu ustawy.
3. Ograniczenia w obrocie nieruchomościami rolnymi stanowiącymi własność prywatną oraz Zasobu Skarbu Państwa (KZN).
4. Ułatwienia w nabyciu nieruchomości rolnej w miastach.
5. Rozszerzenia katalogu podmiotów, na rzecz których można zbyć nieruchomość rolną bez zgody KOWR-u oraz za zgodą KOWR-u.
6. Zwolnienia przedmiotowe z rygorów u.k.u.r.
7. Zmiany wprowadzone Ustawą z dnia 26 kwietnia 2019 r. (Dz.U. 2019, poz. 1080), która weszła w życie 26 czerwca 2019 r.
8. Możliwość nabycia nieruchomości rolnej do 1 ha przez osoby nie będące rolnikami i to bez ograniczenia limitem.
9. Skrócenie obowiązku prowadzenia gospodarstwa rolnego na nabytej nieruchomości rolnej z 10 lat do 5 lat i utrzymanie tego obowiązku poza nieruchomościami położonymi w miastach.
10. Nowe warunki udzielania zgody przez KOWR na nabycie gruntu.
11. Prawo pierwokupu udziałów i akcji w spółkach kapitałowych.
12. Obrót nieruchomościami rolnymi po uchwaleniu nowego planu zagospodarowania przestrzennego.
13. Uproszczona procedura wyłączenia gruntów z produkcji rolniczej od 1 stycznia 2022 r.
14. Zmiany wprowadzone Ustawą z dnia 13 lipca 2023 r.
15. Orzecnictwo.

Szkolenie poprowadzi: **sędzia SN dr Helena Ciepla**

Doktor nauk prawnych. Sędzia Sądu Najwyższego w stanie spoczynku. Autorka i współautorka wielu publikacji naukowych z zakresu prawa i postępowania cywilnego, prawa rodzinnego i opiekuńczego oraz ustawy o księgach wieczystych i hipotece, m.in. Komentarzy do Kodeksu cywilnego, Kodeksu postępowania cywilnego, Kodeksu Rodzinnego i opiekuńczego oraz Ustawy o księgach wieczystych i hipotece. Odznaczona Krzyżem Komandorskim za zasługi dla wymiaru sprawiedliwości, za kształtowanie zasad demokratycznego państwa prawa i kultury prawnej. Wykładowca uczelni wyższych. Doświadczony wykładowca na szkoleniach dla praktyków.

Informacje organizacyjne:

Termin i czas trwania szkolenia: 11 czerwca 2024 r., w godzinach 10.00 - 16.00.

Miejsce organizacji szkolenia: Warszawa, AS-BUD Centrum Konferencyjne, Al. Jerozolimskie 81/25.

Koszt szkolenia: 790 zł netto/os.

Podatek VAT nie zostanie naliczony, jeżeli szkolenie finansowane jest w min. 70% ze środków publicznych oraz pod warunkiem podpisania oświadczenia o finansowaniu szkolenia ze środków publicznych.

Cena szkolenia online obejmuje: udział w szkoleniu, materiały szkoleniowe, certyfikat ukończenia szkolenia, serwis kawowy oraz lunch.

Płatność:

- dla sektora prywatnego: na podstawie faktury pro-forma najpóźniej na 2 dni przed terminem szkolenia,
- dla sektora publicznego: na podstawie faktury VAT w terminie 14 dni po szkoleniu.

Tryb przyjmowania zgłoszeń: Wypełnioną (i podpisaną przez osobę upoważnioną) Kartę zgłoszenia (skan) oraz informację o finansowaniu szkolenia ze środków publicznych, prosimy przesać na adres: zgloszenia@szkolenia-prawne.pl lub faxem na numer 22 247 81 56 **w terminie do 3 czerwca 2024 r.**

Kontakt: Agnieszka Kuźdub, tel. 607 744 074, e-mail: szkolenia@szkolenia-prawne.pl